

Letto, approvato e sottoscritto
Sindaco - Presidente dell'Assemblea Consiliare
F.to Avv. Pasquale Brenca

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Fernando Antico

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, del T. U. E. L. n° 267 / 2000, VIENE affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 5 GEN. 2016;

Dalla Residenza Comunale, 5 GEN. 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Fernando Antico

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo e di ufficio

Dalla Residenza Comunale, 5 GEN. 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fernando Antico

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 5 GEN. 2016, come prescritto dall'art. 124, comma 1°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000, ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000). -

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fernando Antico

Dalla Residenza Comunale, _____



AFFISSIONE ALL'ALBO

Prot. n° 0028

del _____

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N° 29 del Reg.

Data: 23/12/2015

OGGETTO: Richiesta PdC per il completamento di un laboratorio artigianale per la produzione e vendita di pane tipico locale - Nulla Osta. -

L'anno Duemilaquindici (2015), il giorno Ventitre (23), del mese di Dicembre, alle ore 15,40, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto;

Alla prima convocazione in Sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Componenti	Presenti	Assenti	
Avv Pasquale Brenca	X		Assegnati n.: 7
M.llo Alessandro Marchese	X		In Carica n.: 7
Leonardo Amendola	X		Presenti n.: 7
Tullio Andresano	X		Assenti n.: 0
Franco Martino	X		
Rosaria Corvino	X		
Vincenzo Luciano	X		Assenti i Signori:

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

Presiede l'avv. Pasquale Brenca, nella sua qualità di Sindaco - Presidente dell'Assemblea Consiliare;

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4.a, del T. U. E. L. n° 267 / 2000), il Segretario Comunale dr. Fernando Antico;

La seduta è Pubblica;

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione i responsabili delle aree interessate hanno espresso il proprio parere, come di seguito riportato:

AREA INTERESSATA	AREA FINANZIARIA
VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000. - Dalla Residenza Comunale, 23/12/2015 IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to Ing. Giuseppe Lembo [Tecnico - EDI]	SI DA' ATTO: che sulla presente proposta di deliberazione non è richiesto il parere del Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile. - Dalla Residenza Comunale, 23/12/2015

Il Sindaco presenta la proposta

Premesso:

- che in data 02.07.2015, con nota prot. n° 2544, il sig. Filippo Valiante, nato ad Aquara (Sa), il 25 febbraio 1970, e residente in Aquara (Sa), in Località Mainardi, in qualità di richiedente, ha presentato richiesta di permesso di costruire per il *"Completamento ed ampliamento di un Laboratorio Artigianale per la produzione e la vendita di pane tipico locale, con annessa abitazione alla Località Mainardi"*, di questo Comune, contraddistinto al foglio di mappa n° 8 - particella n° 589, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere d) e f) dell'art. 10, dell'art. 22, comma 3, del D.P.R. n° 380/2001;

Esaminati gli atti tecnici allegati alla richiesta;

Vista la relazione del responsabile dell'UTC ing. Giuseppe Lembo, nella quale si evince la conformità dell'opera al PRG attualmente vigente, con invito al Consiglio Comunale di esprimere il proprio consenso ai sensi e per gli effetti degli artt. 8 e 14, delle norme tecniche di attuazione del vigente PRG;

Il Consiglio Comunale

Udita la proposta di deliberazione;

Vista la relazione del Responsabile del Servizio, ing. Giuseppe Lembo (allegata);

Propone pertanto, al Consiglio Comunale, di concedere il proprio Nulla Osta, ed invita i Consiglieri Comunali ad intervenire;

Dato atto pertanto, che è stato assicurato nella fase preventiva della formazione dell'atto il controllo di regolarità tecnica-amministrativa ex art. 3 - del Decreto Legislativo n° 174/2012, di modifica e integrazione dell'art. 49 - del Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 (TUEL);

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 (TUEL), che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto l'esito della votazione: Presenti n° 7 (sette), Votanti n° 7 (sette), Voti favorevoli n° 7 (sette), resi per alzata di mano dai presenti convenuti -

Delibera

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto per cui si intende qui ripetuta e trascritta.

1)- di concedere il proprio NULLA OSTA, al sig. Filippo Valiante, nato ad Aquara (Sa), il 25 febbraio 1970, residente in Aquara (Sa), alla Località Mainardi, al rilascio del permesso di costruire per il *"Completamento ed ampliamento di un Laboratorio Artigianale per la produzione e la vendita di pane tipico locale, con annessa abitazione alla Località Mainardi"*, di questo



Provincia di Salerno

Via Garibaldi, 5 - 84020 Aquara (SA) - Tel. 0828/962003 - Fax 0828/962110 - n. Verde: 800-901611
E-Mail: comuneaquara@tiscalinet.it - info@comune.aquara.sa.it - <http://www.comune.aquara.sa.it>
Codice Fiscale: 82001370657

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Richiesta permesso di costruire *"per il completamento ed ampliamento di un laboratorio artigianale per la produzione e la vendita di pane tipico locale, con annessa abitazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 e 14 delle Norme Tecniche di Attuazione, sito nel Comune di Aquara alla Loc. Maianardi."*

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Lembo, nella qualità di Responsabile dell'Area Tecnica - Area Urbanistica ed Edilizia Pubblica e Privata, del Comune suddetto, in relazione all'argomento citato in oggetto relaziona quanto segue:

-l'impianto produttivo in oggetto ricade in ZONA AGRICOLA "E", e che ai sensi dell'art. 8 delle Norme di Attuazione del Vigente PRG, può essere consentito l'insediamento delle attività produttive di conservazione e di trasformazione di prodotto agricoli, nonché piccole industrie e laboratori artigianali modesti con limitati numeri di addetti e di tipo esclusivamente manifatturiero;

CONSIDERATO, che, l'intervento proposto dal Sig. Valiante Filippo, nato ad Aquara (SA) il 25.02.1970 ed ivi residente in Loc. Mainardi n. 28, in qualità di proprietario e richiedente del Permesso di cui in oggetto, è assimilabile ad un insediamento produttivo disciplinato dal citato disciplinato dal citato art. 8 e successivo art. 14 delle Norme di Attuazione del PRG vigente, ed inoltre è meritevole di approvazione, quindi, si propone al Consiglio Comunale di esprimere il proprio consenso necessario al rilascio del Permesso di Costruire di cui in oggetto...-
Aquara

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dr. Ing. Giuseppe Lembo)

Comune, contraddistinto al foglio di mappa n° 8 - particella n° 589, di cui all'art. 3, comma 1, lettere d) e f), dell'art. 10, dell'art. 22, comma 3, del D.P.R. n° 380/2001, ai sensi degli artt. 8 e 14, delle norme tecniche di attuazione del vigente PRG;

Il Consiglio Comunale

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

Visto l'art. 134 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 (TUEL), che testualmente recita: "nel caso di urgenza, le deliberazioni del consiglio o della giunta, possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti";

Con il conseguente risultato della votazione proclamato dal sig. Presidente:

- **Presenti** ° 7 (sette), **Votanti** n° 7 (sette), **Voti favorevoli** n° 7 (sette), resi per alzata di mano dai presenti convenuti,

Delibera

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile. --

