

Letto, approvato e sottoscritto
Sindaco
F.to Avv. Pasquale Brenca

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Fernando Antico

L'ASSESSORE
F.to M.Ilo Alessandro Marchese

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 - del T. U. E. L. n° 267 / 2000, VIENE affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 20 APR. 2015;

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000);

E' stata trasmessa con lettera n° 001436, in data 20 APR. 2015, ai sigg. Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, del T. U. E. L. n° 267 / 2000;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Fernando Antico

Dalla Residenza Comunale, 20 APR. 2015

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo e di ufficio.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fernando Antico

Dalla Residenza Comunale, 20 APR. 2015

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 20 APR. 2015, come prescritto dall'art. 124, comma 1°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000), ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000). -

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fernando Antico

Dalla Residenza Comunale,



COMUNE DI AQUARA

Provincia di Salerno

AFFISSIONE ALL'ALBO
Prot. n° 001436
del 20 APR. 2015

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N° 13 del Reg.

Data: 18/02/2015

OGGETTO: Affidamento incarico legale per opposizione Atto di Citazione sig. Giovanni Capozzoli / Contro Comune di Aquara (Sa)- Provvedimenti. -

L'anno Duemilaquindici (2015), il giorno Diciotto (18), del mese di Febbraio, alle ore 17,45, nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza dell'avv. Pasquale Brenca, nella sua qualità di Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale;

Per riunione Ordinaria (art. 4 Regolamento per funzionamento della Giunta Comunale). -

Componenti	Presenti	Assenti	
Avv Pasquale Brenca	X		Assegnati n.: 3 In Carica n.: 3 Presenti n.: 2 Assenti n.: 1
M.Ilo Alessandro Marchese	X		
Sig. Tullio Andresano		X	Assenti i Signori: Sig. Tullio Andresano

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4.a, del T. U. E. L. n° 267 / 2000), il Segretario Comunale dr. Fernando Antico;

Il Presidente dichiara aperta la riunione sull'argomento ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione i responsabili delle aree interessate hanno espresso il proprio parere, come di seguito riportato:

AREA INTERESSATA	AREA FINANZIARIA
VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000, si ATTESTA la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. - Dalla Residenza Comunale, 18/02/2015 F.to Sig. Ascanio Marino [Amministrativa]	VISTO: ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000, si ATTESTA la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. - Dalla Residenza Comunale, 18/02/2015 IL RESPONSABILE "AD INTERIM" DELL'AREA F.to Sig. Ascanio Marino [Finanziaria]

La Giunta Comunale

Visto l'atto di **Citazione** notificato al sig. Sindaco di questo Comune nella sua qualità di legale rappresentante pro - tempore, del sig. **Giovanni Capozzoli**, nato a **Salerno**, il **29 giugno 1982**, C. F. **CPZ GNN 82H29 H703S**, residente in **Aquara (Sa)**, alla Via G. Garibaldi, n° 13, rappresentato e difeso, dall'avv. **Francesca Viviano (C. F. VVN FNC 72M45 H703H)**, presso il cui studio elettivamente domiciliata in **Roccapiemonte (Sa)**, alla Via M. Pagano, n° 189, giusta mandato a margine dell'atto di **Citazione**, la quale dichiara di voler ricevere le comunicazioni relative al n° di fax **081/3627881** o all'indirizzo e-mail: **studiolegaleviviano@gmail.com**;

Con la Citazione di cui sopra, il sig. **Giovanni Capozzoli**, proprietario di un immobile sito in **Aquara**, al **II° Piano Sottostada** della Casa Comunale (NCUE foglio **24**, mappale **1025**, subalterno **12**), lamenta che detta abitazione, da molto tempo, è interessata da **infiltrazioni** di acqua, le quali hanno provocato gravi danni imputabili alla mancata manutenzione, da parte del **Comune**, del rivestimento esterno del fabbricato, alla mancata pavimentazione del piazzale del piano strada, perdita della rete fognaria, ecc., in quanto proprietario dell'intero stabile, nonché delle fogne e del terrapieno adiacente e, tenuto alla loro puntuale e corretta manutenzione;

Dato atto che il sig. **Giovanni Capozzoli**, lamenta che nonostante i vari solleciti, tendenti ad ottenere l'eliminazione delle infiltrazioni e il ristoro dei danni patiti e, altrettanto rassicurazioni, non è stato possibile addvenire ad una transazione della controversia **"de qua"**;

Tutto ciò premesso il Comune di **Aquara**, in persona del Sindaco, legale rappresentante, è **Citato** a comparire innanzi al **Tribunale di Salerno**, G. I. a designarsi, all'udienza del **18 maggio 2015**, ora di regolamento con prosieguo, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni: **1)- accertare** il pregiudizio patito dall'attore e per l'effetto condannare il Comune di **Aquara** al ripristino dello stato dei luoghi, in **subordine** al pagamento del danno; **2)- condannare**, altresì, il convenuto al risarcimento dei danni patiti dall'istante, sia patrimoniali che non, quantificati in **€uro 10.000,00** (diecimila/00), **oltre interessi e rivalutazione**, o di quella somma minore o maggiore che si determinerà in corso di causa; **3)-** con vittoria di spese e competenze da distrarre in favore dell'avv. **Francesca Viviano**; In via istruttoria si chiede l'ammissione di prova testimoniale sulle circostanze indicate in premessa, precedute dalla locuzione **"vero che"**, con testi, con riserva di integrazione e precisazione delle conclusioni e delle istanze istruttorie ai sensi dell'art. 183 c.p.c.; Salvezza illimitata.

In ossequio a quanto disposto dall'art. 9 e ss. - del D. P. R. n° **115/2002**, si dichiara che il valore del presente procedimento è contenuto in **€uro 26.000,00** (ventiseimila/00), pertanto il versamento unificato è dovuto nella misura di **€uro 237,00** (duecentotrentasette/00);

Che il Comune di **Aquara** è invitato a costituirsi nel termine di **venti (20)** giorni dalla prima udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. **166** c. p. c., con avvertenza che non comparendo o non costituendosi nei termini di legge, si incorrerà nelle decadenze di cui agli artt. **38 e 167** c. p. c., si procederà in sua contumacia;

Ritenuto a questo punto:

- **di costituire** il Comune di **Aquara** nel presente giudizio, nonché a tutti gli atti inerenti;
- **di autorizzare** il Sindaco pro - tempore a stare in giudizio, per la difesa delle ragioni e degli interessi del Comune e della collettività;
- **di individuare** ed incaricare il legale di fiducia dell'Ente con il compito di difendere le ragioni del Comune;

Ritenuto doveroso continuare a tutelare l'interesse e far valere le ragioni dell'Ente esposte negli atti presupposti e la legittimità degli atti adottati e dei comportamenti amministrativi tenuti, proponendo la **opposizione** e la **costituzione** in giudizio del Comune;

Ritenuto di procedere, pertanto, alla individuazione del legale di fiducia nella persona dell'avv. **Francesco Tierno**, con studio in **Salerno**, alla Luigi Guercio, n° 353, già legale dell'Ente in

STUDIO LEGALE

Avv. Francesca VIVIANO

Via M. Pagano, 189 Roccapiemonte (SA)

Cap 84086 - Tel. 081/3627881

f.viviano@avvocatinocera-pec.it

Comune di	AQUARA (SA)
23 GEN 2015	
Prot. N. 315	

TRIBUNALE DI SALERNO

Atto di citazione

Per

Il sig. Capozzoli Giovanni nato il 29/06/1982 a Salerno e residente in Aquara alla

Via Garibaldi, (C.F. CPZ GNN 82H29 H703S), rapp.to e difeso, giusta mandato a

marginie del presente atto, dall'avv. Francesca Viviano, (C. F. VVN FNC 72M45

H703H), presso il cui studio elett.te-domicilia in Roccapiemonte alla Via M. Pagano

n. 189; la quale dichiara di voler ricevere le comunicazioni relative al presente

giudizio al seguente numero di fax 081/3627881 o all'indirizzo e-mail

studiolegaleviviano@gmail.com.

premessi

1. che il sig. Capozzoli è proprietario di un immobile sito in Aquara al II piano sottostrada della Casa Comunale, composto da un vano ed accessori e cioè disimpegno, ampia cucina e bagno, riportato nel NCUE al folio 24, mappale 1025, subalterno 12;

2. che da tempo, l'immobile de quo è interessato da infiltrazioni d'acqua, che hanno provocato notevoli danni, in particolare il distacco dell'intonaco, di parte della

pavimentazione interna, dei battiscopa, con presenza dappertutto di muffa, ma, anche il deperimento di molti beni mobili presenti in loco;

3. che i danni sono imputabili alla mancata manutenzione del rivestimento esterno del fabbricato, alla cattiva tenuta della pavimentazione del piazzale del piano strada, alle perdite della rete fognaria, alla mancata pavimentazione della scala esterna che

All'avv. Francesca Viviano conferisco il mandato di rappresentarmi e difendermi nel giudizio di cui all'emarginato atto e negli eventuali giudizi di appello, esecuzione e di opposizione con ogni potere e facoltà di legge, compresi quelli di chiamare terzi in causa, di transigere e conciliare, e di rappresentarmi dinanzi al giudice.

Ai sensi della legge n. 196/03 sulla privacy, autorizzo l'avv. Viviano a Gestire, raccogliere e trattare tutti i miei dati personali e di terzi in relazione alla presente procedura, sia essi comuni sensibili e giudiziari, anche con l'ausilio di strumenti elettronici, per un periodo anche successivo alla conclusione del mandato, accettandone la loro diffusione.

Dichiaro inoltre di essere stato informato, in ossequio a quanto previsto dal D.Lvo n. 28/2010, della facoltà di esperte il procedimento di mediazione per tentare la risoluzione stragiudiziale della presente controversia. Nonché della possibilità di poter accedere alla negoziazione assistita. Eleggo domicilio insieme all'avv. Viviano presso il suo studio in Roccapiemonte alla Via M. Pagano n. 189. addi

Avv. Francesco Tierno

porta all'ingresso dell'immobile dell'istante, nonché, e non da ultimo al mancato distacco dei solai di calpestio dal terrapieno adiacente;

4. che la responsabilità di tali danni è attribuibile al Comune di Aquara in quanto proprietario dell'intero stabile nonché delle fogne e del terrapieno adiacente e pertanto tenuto alla loro puntuale e corretta manutenzione;
5. che nonostante vari solleciti, con cui l'attore chiedeva l'eliminazione delle infiltrazioni ed il ristoro dei danni patiti e altrettante rassicurazioni, non è stato possibile addivenire ad una transazione della controversia de qua;

Tanto premesso, il sig. Capozzoli Giovanni, come sopra rappresentato e difeso,

cita

il Comune di Aquara, in persona del sindaco, legale rappresentante, per la carica domiciliato presso la sede municipale in Aquara alla Via Garibaldi n. 5, a comparire dinanzi al Tribunale di Salerno - G. I. a designarsi, all'udienza del 18/05/2015 ora del regolamento con il prosieguo, con invito a costituirsi nel termine di gg. 20 prima dell'udienza su indicata, nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c., con avvertenza che non comparendo o non costituendosi nei termini di legge, si incorrerà nelle decadenze di cui all'art. 167 e 38 c.p.c. ad oggetto di sentir accogliere le seguenti

conclusioni:

accertare il pregiudizio patito dall'attore e per l'effetto condannare il Comune di Aquara, in persona del legale rappresentante, al ripristino dello stato dei luoghi, in subordine al pagamento del danno;

condannare altresì il convenuto al risarcimento dei danni patiti dall'istante, sia patrimoniali che non, quantificati in € 10.000, oltre interessi e rivalutazione, o di quella somma minore o maggiore che si determinerà in corso di causa;

con vittoria di spese e competenze da distrarre in favore del sottoscritto procuratore.

In via istruttoria:

Si chiede l'ammissione di prova testimoniale sulle circostanze indicate in premessa, precedute dalla locuzione "vero che", con testi che ci si riserva di indicare.

Con riserva di integrazione e precisazione delle conclusioni e delle istanze istruttorie ai sensi dell'art. 183 c.p.c.

Salvezza illimitata.

In ossequio a quanto disposto dall'art. 9 e ss. del d.p.r. n. 115/2002, si dichiara che il valore del presente procedimento è contenuto in € 26.000,00, pertanto il versamento del contributo unificato è dovuto nella misura di € 237,00.

Salerno addì

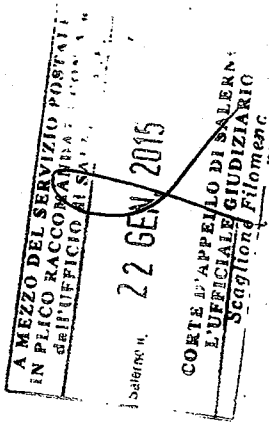
Avv. Francesca Viviano
Francesca Viviano

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 2015 addì

Istante l'avv. Francesca Viviano nella qualità.

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario presso l'ufficio unico notifiche presso il Tribunale di Salerno, ho notificato e dato copia del su esteso atto a: il Comune di Aquara, in persona del sindaco, legale rappresentante, per la carica domiciliato presso la sede municipale in Aquara alla Via Garibaldi n. 5, quivi mediante consegna fattane a



358

Spese	€ 2,00
TOTALE	€ 2,00
% dell'indennità di	
asferza	€ 1,70
Spese postali	€ 0,30
TOTALE	€ 2,00
Tassa del 10% versata a	
virtù di	
Data	
Unico Corte di Appello	
UFFICIO	
L'Ufficiale Giudiziario	

2015

N. 358 del cronologico
L'UFFICIALE GIUDIZIARIO
CORTE DI APPELLO SALERNO
Ufficio Unico
Ufficiale Giudiziario
presso la Corte d'Appello di Salerno
Filomena Scaglione
(firma)

SERVIZIO NOTIFICAZIONE
ATTI GIUDIZIARI

AVVERTENZE

Sulla presente busta devono applicarsi
francobelli per l'importo complessivo delle
seguenti tasse:

1. Francatura e raccomandazione del piego;

2. Fidejussione;

di ricambio;

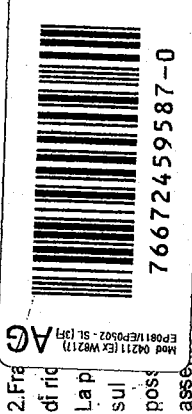
La busta

sul

post

asse

famiglia od a persona addetta alla casa od
a servizio del destinatario, purchè trattasi
di persona sana di mente e di età maggiore
di quattordici anni.



COTUNE DI ACQUARA

IN PERSONA DEL SINDACO P.T.

VIA GARIBOLDI, 5

84020 ACQUARA

SA

Incollare senza piegare

altri giudizi che, interpellato, ha dato la sua disponibilità, conferendo al medesimo il più ampio mandato di rappresentanza e difesa, nella presente procedura ed atti consequenziali, compresa quella di transigere e desistere sia per il presente ricorso, sia per ogni altro atto del procedimento; **Ritenuto** pertanto, demandare al responsabile del servizio interessato l'assunzione dell'impegno di spesa per l'onorario spettante secondo le tariffe professionali e in base ad accordo con lo stesso;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2002, n° 267;

Visto il regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, 1° comma, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267;

All'unanimità dei voti resi per alzata di mano dai convenuti;

Delibera

1)- **la premessa** costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto deliberativo nel quale si intende integralmente riportata e trascritta;

2)- **di opporsi** all'atto di **citazione** proposto dal sig. Giovanni Capozzoli, sopra meglio generalizzato, e per esso dall'avv. Francesca Viviano, da **Roccapiemonte (Sa)**, per l'udienza del giorno **18 maggio 2015**, innanzi al **Tribunale di Salerno**, citazione che viene **allegata** al solo originale della presente, per farne parte integrante e sostanziale;

3)- **in relazione** a quanto stabilito al punto 2), di individuare ed incaricare, quale legale di fiducia l'avv. **Francesco Tierno**, con studio in **Salerno**, alla **Via Luigi Guercio, n° 353**, già legale di dell'Ente in altri giudizi, dando mandato al predetto di difendere le ragioni e gli interessi dell'Ente nella presente **citazione**, conferendo al medesimo il più ampio mandato di rappresentanza e difesa, nella presente procedura ed atti consequenziali, compresa quella di transigere e desistere sia per il presente ricorso, sia per ogni altro atto del procedimento, **conferendo allo stesso ogni facoltà di legge**, nonché nominandolo **Procuratore Antistatario**;

4)- **di dare atto** che il **Sindaco pro - tempore** è autorizzato a sottoscrivere tutti gli atti relativi al conferimento del mandato **"ad litem"** ed a stare in giudizio;

5)- **di demandare** al responsabile del servizio **amministrativo / contenzioso legale** l'assunzione dell'impegno di spesa per l'onorario da riconoscersi al legale secondo le tariffe professionali, quantificato complessivamente nella somma di **€uro 1.500,00, oltre Iva e Cap**, comprensiva di **Ritenuta d'Acconto** (quale totale soddisfo del presente incarico legale, senza ulteriori pretese economiche), **dando atto** che l'adozione dello stesso viene rinviato a successiva determinazione dirigenziale, con imputazione al redigendo **Bilancio 2015**, in corso di predisposizione da parte dei competenti uffici;

6)- **stabilire** come in effetti stabilisce, che l'avvocato come innanzi indicato, presenterà **parcella unica** delle competenze spettanti, senza ulteriori costi aggiuntivi per l'Ente, scaturenti dal conferimento dell'incarico **"de quo"**;

7)- **comunicare** il presente provvedimento all'avv. **Francesco Tierno**, con studio in **Salerno**, alla **Via Luigi Guercio, n° 353**;

8)- **Trasmettere** la presente deliberazione, in elenco, ai sig.ri **Capigruppo Consiglieri** ai sensi dell'art. 125 - T. U. E. L. n° 267 / 2000;

9)- **Rendere** la presente deliberazione, stante l'urgenza di provvede, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma - art. 134 - T. U. E. L. n° 267 / 2000, dando atto che ciò è stato oggetto di apposita votazione unanime e palese. -