

Letto, approvato e sottoscritto  
Sindaco  
F.to Avv. Brenca PASQUALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fernando Antico

L'ASSESSORE  
F.to M.Ilo Marchese Alessandro



AFFISSIONE ALL'ALBO  
Prot. n° 1610  
del 29 APR. 2015

### PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 - del T.U.E.L. n° 267/2000, VIENE affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal **29 APR. 2015**.

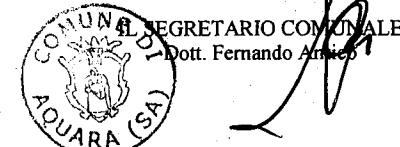
E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000)

E' stata trasmessa con lettera n. **1610**, in data **29 APR. 2015**, ai Sigg. Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, del T.U.E.L. n. 267/2000;

Dalla Residenza Comunale,

**29 APR. 2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fernando Antico



E' copia conforme all'originale per uso amministrativo e di ufficio

Dalla Residenza Comunale,

**29 APR. 2015**

### ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio,

#### ATTESTA

che la presente deliberazione E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal **29 APR. 2015** come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000) ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fernando Antico

Dalla Residenza Comunale,



### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

#### Copia

N° 31 del Reg.

Data: 15/04/2015

OGGETTO: Recupero e riqualificazione energetica dell'immobile com.le sito in Via Garibaldi n.5 -APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-

L'Anno DUEMILAQUINDICI (2015) , il giorno QUINDICI (15) del mese di APRILE alle ore 18,00, nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza del Avv. Brenca PASQUALE nella sua qualità di Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale

PER RIUNIONE ORDINARIA (ART. 4 REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA GIUNTA COMUNALE)

| Componenti                                    | Presenti | Assenti |                                 |
|---|----------|---------|---------------------------------|
| Avv. Brenca Pasquale                          | X        |         | Assegnati n.: 3                 |
| M.Ilo Marchese Alessandro                     | X        |         | In Carica n.: 3                 |
| Sig. Andresano Tullio                         | X        |         | Presenti n.: 2<br>Assenti n.: 1 |
| Assenti i Signori:<br>Sig. Andresano Tullio - |          |         |                                 |

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 comma 4.a, del T.U.E.L. n. 267/2000), il Segretario Comunale Dott. Fernando Antico;

Il Presidente dichiara aperta la riunione sull'argomento ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione i responsabili delle aree interessate hanno espresso il proprio parere, come di seguito riportato:

| AREA INTERESSATA   | AREA FINANZIARIA  |
|--|---|
| VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. n. 267/2000. | VISTO: ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000 SI ATTESTA la regolarità contabile/copertura finanziaria della spesa prevista nella presente proposta di deliberazione. |
| Dalla Residenza Comunale 15/04/2015<br>IL RESPONSABILE DELL'AREA<br>F.to Ing Vito Brenca [Tecnica]   | Dalla Residenza Comunale 15/04/2015<br>IL RESPONSABILE DELL'AREA<br>F.to<br><b>IL RESPONSABILE DEL SETTORE</b><br>"Servizi all'Ente"<br><b>(Dott. Michele DI SARLI)</b>   |

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che in data 5 marzo 2015 il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Servizi Informativi e Statistici – Direzione Generale Edilizia Statale e Interventi Speciali - ha firmato il decreto di approvazione della Convenzione che disciplina le modalità di presentazione delle richieste ed i criteri di selezione delle stesse per l'accesso all'utilizzo delle risorse degli interventi che fanno parte del Programma "nuovi progetti di interventi";

**CONSIDERATO** che la citata Convenzione tra il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e l'Anci è rivolta ai Comuni con una popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, ma anche alle Unioni di Comuni composte esclusivamente da Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti e i Comuni risultanti da fusioni tra Comuni ciascuno dei quali con popolazione inferiore a 5.000 abitanti.

**CONSIDERATO** che il Comune di Aquara ha una popolazione inferiore ai 5000 abitanti e che pertanto ha titolo per partecipare al programma "nuovi progetti di interventi";

**RILEVATO** che il citato programma è diretto a finanziare progetti finalizzati alla:

- qualificazione e manutenzione del territorio, mediante recupero e riqualificazione di volumetrie esistenti e di aree dismesse, nonché alla riduzione del rischio idrogeologico;
- riqualificazione e all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili;
- messa in sicurezza degli edifici pubblici, con particolare riferimento a quelli scolastici, alle strutture socio-assistenziali di proprietà comunale e alle strutture di maggiore fruizione pubblica.

**CONSIDERATO INOLTRE** che ogni soggetto interessato può presentare un solo progetto specificando in quale delle tipologie indicate al punto precedente e che l'importo del finanziamento richiesto per ogni progetto non può essere inferiore a € 100.000 e superiore a € 400.000.

-che a tal fine sono stati forniti gli indirizzi all'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione di un progetto idoneo;  
-che l'Amministrazione Comunale ha incaricato l'UTC, nella figura dell'Ing.Vito Brenca di redigere un progetto per i lavori di "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5";  
-che con proprio atto n.29 del 10.04.2015 esecutivo ai sensi di legge, veniva approvato il progetto PRELIMINARE dei lavori di ai lavori di "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5" per un importo complessivo di Euro 400.000,00 di cui Euro 292.740,05 per lavori;  
VISTO il progetto DEFINITIVO e relativa relazione tecnica illustrativa e quadro economico di spesa redatto dall'Ing.Vito Brenca relativo ai lavori di "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5" per un importo complessivo di €.400.000,00;

VISTO il Codice CUP. H56J15000090002;

VISTO il progetto DEFINITIVO e relativa relazione tecnica illustrativa e quadro economico di spesa redatto dall'UTC relativo a "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5",– per un importo complessivo di €.400.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- 1)-Relazione tecnica illustrativa;
- 2)- Studi di fattibilità;
  - 2.1-Studio di prefattibilità ambientale;
  - 2.2-Studio di fattibilità energetica;
- 3)-Inquadramento territoriale ed elaborati grafici;
  - 3.1 Inquadramento territoriale e documentazione fotografica;
  - 3.2 Piane,Sezioni e Prospetti dello Stato di Fatto;
  - 3.3 Piane,Sezioni e Prospetti dello Stato di Progetto;
- 4)-Computo metrico estimativo e quadro di riepilogo;
- 5)-Stima incidenza manodopera;
- 6)- Stima incidenza sicurezza;
- 7)-Quadro Economico;
- 8)-Elenco prezzi;
- 9)-Analisi nuovi prezzi;
- 10)-Schema di contratto;
- 11)-capitolato speciale d'appalto;
- 12)-piano di sicurezza e di coordinamento;
- 13)-Cronoprogramma;

**ESAMINATO** il suddetto progetto è ritenuto lo stesso meritevole di approvazione in quanto rispondente alle finalità che questa Amministrazione intende perseguire;

**DATO ATTO** che il presente progetto è stato redatto ai fini del suo inserimento nel programma triennale delle OO.PP. 2015/2017 che sarà oggetto di successiva adozione ed approvazione Consiliare;

**DARE ATTO** che l'importo del progetto non comporterà alcuna spesa per il Comune di Aquara, in quanto lo stesso sarà realizzato solo a finanziamento ottenuto ;

**VISTA** la propria competenza ai sensi dell'art.48 del T.U.E.L.n.267;

**VISTO** il D.Lg.vo n.163/06 D.P.R.554/99;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile unico del Servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 - co.1° del T.U.E.L. 18.08.2000,n. 267, sulla proposta della presente deliberazione;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile , espresso ai sensi e per gli effetti dall'art. 49 comma 1 del D.Leg.vo 18 agosto 2000 n.267 ;

**A VOTI** unanimi e palese espressi nei modi e termini di legge;

## DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante del deliberato con il presente atto.-

**-DI APPROVARE** il Progetto DEFINITIVO e relativa relazione tecnica illustrativa e il quadro economico di spesa redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Ing.Vito Brenca relativo ai lavori di "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5" connesso alle infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Servizi Informativi e Statistici – Direzione Generale Edilizia Statale e Interventi Speciali, il tutto per un importo complessivo di Euro 400.000,00 di cui Euro 292.740,05 per lavori, come da quadro economico di seguito riportato:

### LAVORI

A1) Importo complessivo dei lavori.....€. 292.740,05

Di cui:

A1)-Oneri diretti per la sicurezza nella misura del 4,098% di A) .....€. 11.996,36

A2)-Oneri specifici della sicurezza per apprestamenti particolari .....€. 7.804,74

A3)-Costo della manodopera nella misura del 21,2885 di A) .....€. 62.317,50

A4)=A1+A2-Costo Totale della sicurezza non soggetto a ribasso .....€. 19.801,10

A5)=A-A4-Importo netto dei lavori a base di gara, soggetto a ribasso .....€. 272.938,95

### B-Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1)-IVA sull'importo complessivo dei lavori 22,000% di A) €. 64.402,81

B2)- Spese tecniche generali ..... 10,000% di A) €.29.274,01

B3)-Incentivo UTC ..... 2,000% di A) €. 5.854,80

B4)-IVA su B2 – B3 ..... 22,000% €. 7.728,34

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE .....€. 107.259,95

TOTALE GENERALE (A+B) .....€. 400.000,00

**-DI DARE ATTO** che il presente progetto è stato redatto ai fini del suo inserimento nel programma triennale delle OO.PP. 2015/2017 che sarà oggetto di successiva adozione ed approvazione Consiliare;

**-DI NOMINARE** come in effetti nomina l'Ing.Vito Brenca, Responsabile Unico dell'UTC., quale Responsabile del Procedimento del progetto di cui sopra .-

**-DI DARE MANDATO** ai signori Funzionari Responsabili dei Servizi di questo Comune di adottare ogni atto di propria competenza connesso e conseguente alla presente deliberazione;

**-DI ALLEGARE** il verbale di verifica positiva e validazione del progetto definitivo del RUP ai sensi rispettivamente degli artt. 54 e 55 del DPR n. 207/2010;

**-DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento, gli adempimenti consequenziali;

**-DI TRASMETTERE** in elenco, la presente deliberazione ai sigg. capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 - del T. U. E. L. 18.08.2000, n° 267.

Con separata votazione palese, ad esito favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134- co.1° - T.U.E.L. 18.08.2000,n.267.-