

Letto, approvato e sottoscritto  
Sindaco  
F.to Avv. Brenca PASQUALE

L'ASSESSORE  
F.to M.Ilo Marchese Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fernando Antico



### PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 - del T.U.E.L. n° 267/2000, VIENE affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal **29 APR. 2015**

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000)

E' stata trasmessa con lettera n. **1610**, in data **29 APR. 2015**, ai Sigg. Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, del T.U.E.L. n. 267/2000;

Dalla Residenza Comunale, **29 APR. 2015**



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fernando Antico

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo e di ufficio

Dalla Residenza Comunale, **29 APR. 2015**



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fernando Antico

### ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio,

#### ATTESTA

che la presente deliberazione E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal **29 APR. 2015** come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000) ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fernando Antico



AFFISSIONE ALL'ALBO

Prot. n° **1610**

del **29 APR. 2015**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### Copia

N° 31 del Reg.

Data: 15/04/2015

OGGETTO: Recupero e riqualificazione energetica dell'immobile com.le sito in Via Garibaldi n.5 -APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-

L'Anno DUEMILAQUINDICI (2015), il giorno QUINDICI (15) del mese di APRILE alle ore 18,00, nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza del Avv. Brenca PASQUALE nella sua qualità di Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale

PER RIUNIONE ORDINARIA (ART. 4 REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA GIUNTA COMUNALE)

Componenti	Presenti	Assenti	
Avv. Brenca Pasquale	X		Assegnati n.: 3
M.Ilo Marchese Alessandro	X		In Carica n.: 3
Sig. Andresano Tullio		X	Presenti n.: 2
			Assenti n.: 1
			Assenti i Signori:
			Sig. Andresano Tullio -

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 comma 4.a, del T.U.E.L. n. 267/2000), il Segretario Comunale Dott. Fernando Antico;

Il Presidente dichiara aperta la riunione sull'argomento ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione i responsabili delle aree interessate hanno espresso il proprio parere, come di seguito riportato:

AREA INTERESSATA	AREA FINANZIARIA
VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. n. 267/2000-	VISTO: ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000 SI ATTESTA la regolarità contabile/copertura finanziaria della spesa prevista nella presente proposta di deliberazione.
Dalla Residenza Comunale 15/04/2015 IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to Ing Vito Brenca [Tecnica]	Dalla Residenza Comunale 15/04/2015 IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to <b>IL RESPONSABILE DEL SETTORE</b> <b>"Servizi all'Ente"</b> <b>(Dott. Michele DI SARLI)</b>

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che in data 5 marzo 2015 il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Servizi Informativi e Statistici – Direzione Generale Edilizia Statale e Interventi Speciali - ha firmato il decreto di approvazione della Convenzione che disciplina le modalità di presentazione delle richieste ed i criteri di selezione delle stesse per l'accesso all'utilizzo delle risorse degli interventi che fanno parte del Programma “nuovi progetti di interventi”;

**CONSIDERATO** che la citata Convenzione tra il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e l'Anci è rivolta ai Comuni con una popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, ma anche alle Unioni di Comuni composte esclusivamente da Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti e i Comuni risultanti da fusioni tra Comuni ciascuno dei quali con popolazione inferiore a 5.000 abitanti.

**CONSIDERATO** che il Comune di Aquara ha una popolazione inferiore ai 5000 abitanti e che pertanto ha titolo per partecipare al programma “nuovi progetti di interventi”;

**RILEVATO** che il citato programma è diretto a finanziare progetti finalizzati alla:

- qualificazione e manutenzione del territorio, mediante recupero e riqualificazione di volumetrie esistenti e di aree dismesse, nonché alla riduzione del rischio idrogeologico;
- riqualificazione e all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili;
- messa in sicurezza degli edifici pubblici, con particolare riferimento a quelli scolastici, alle strutture socio-assistenziali di proprietà comunale e alle strutture di maggiore fruizione pubblica.

**CONSIDERATO INOLTRE** che ogni soggetto interessato può presentare un solo progetto specificando in quale delle tipologie indicate al punto precedente e che l'importo del finanziamento richiesto per ogni progetto non può essere inferiore a € 100.000 e superiore a € 400.000.

-che a tal fine sono stati forniti gli indirizzi all'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione di un progetto idoneo;

-che l'Amministrazione Comunale ha incaricato l'UTC. nella figura dell'Ing.Vito Brenca di redigere un progetto per i lavori di “**RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5**”-;

-che con proprio atto n.29 del 10.04.2015 esecutivo ai sensi di legge, veniva approvato il progetto PRELIMINARE dei lavori di ai lavori di “**RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5**” per un importo complessivo di Euro 400.000,00 di cui Euro 292.740,05 per lavori;

**VISTO** il progetto **DEFINITIVO** e relativa relazione tecnica illustrativa e quadro economico di spesa redatto dall'Ing.Vito Brenca relativo ai lavori di “**RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5**” per un importo complessivo di €400.000,00;

**VISTO** il Codice CUP. **H56J15000090002**;

**VISTO** il progetto **DEFINITIVO** e relativa relazione tecnica illustrativa e quadro economico di spesa redatto dall'UTC relativo a “**RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5**”, – per un importo complessivo di €400.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

1)-Relazione tecnica illustrativa;

2)- Studi di fattibilità;

2.1-Studio di prefattibilità ambientale;

2.2-Studio di fattibilità energetica;

3)-Inquadramento territoriale ed elaborati grafici;

3.1 Inquadramento territoriale e documentazione fotografica;

3.2 Piante,Sezioni e Prospetti dello Stato di Fatto;

3.3 Piante,Sezioni e Prospetti dello Stato di Progetto;

4)-Computo metrico estimativo e quadro di riepilogo;

5)-Stima incidenza manodopera;

6)- Stima incidenza sicurezza;

7)-Quadro Economico;

8)-Elenco prezzi;

9)-Analisi nuovi prezzi;

10)-Schema di contratto;

11)-capitolato speciale d'appalto;

12)-piano di sicurezza e di coordinamento;

13)-Cronoprogramma;

**ESAMINATO** il suddetto progetto è ritenuto lo stesso meritevole di approvazione in quanto rispondente alle finalità che questa Amministrazione intende perseguire;

**DATO ATTO** che il presente progetto è stato redatto ai fini del suo inserimento nel programma triennale delle OO.PP. trimestre 2015/2017 e che l'Amministrazione comunale provvederà successivamente al reperimento dei fondi necessari per il suo finanziamento;

**DARE ATTO** che l'importo del progetto non comporterà alcuna spesa per il Comune di Aquara, in quanto lo stesso sarà realizzato solo a finanziamento ottenuto ;

**VISTA** la propria competenza ai sensi dell'art.48 del T.U.E.L.n.267;

**VISTO** il D.Lg.vo n.163/06 D.P.R.554/99;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile unico del Servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 - co.1° del T.U.E.L. 18.08.2000,n. 267, sulla proposta della presente deliberazione;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile , espresso ai sensi e per gli effetti dall'art. 49 comma 1 del D.Leg.vo 18 agosto 2000 n.267 ;

**A VOTI** unanimi e palesi espressi nei modi e termini di legge;

## DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante del deliberato con il presente atto.-

**-DI APPROVARE il Progetto DEFINITIVO** e relativa relazione tecnica illustrativa e il quadro economico di spesa redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Ing.Vito Brenca relativo ai lavori di “**RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GARIBALDI N.5**” connesso alle infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Servizi Informativi e Statistici – Direzione Generale Edilizia Statale e Interventi Speciali, il tutto per un importo complessivo di Euro 400.000,00 di cui Euro 292.740,05 per lavori, come da quadro economico di seguito riportato:

### LAVORI

A1) Importo complessivo dei lavori.....€. 292.740,05

Di cui:

A1)-Oneri diretti per la sicurezza nella misura del 4,098% di A).....€. 11.996,36

A2)-Oneri specifici della sicurezza per apprestamenti particolari.....€. 7.804,74

A3)-Costo della manodopera nella misura del 21,2885 di A).....€. 62.317,50

A4)=A1+A2-Costo Totale della sicurezza non soggetto a ribasso.....€. 19.801,10

A5)=A-A4-Importo netto dei lavori a base di gara, soggetto a ribasso.....€. 272.938,95

B)-Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1)-IVA sull'importo complessivo dei lavori 22,000% di A) €64.402,81

B2)- Spese tecniche generali..... 10,000% di A) €29.274,01

B3)-Incentivo UTC..... 2,000% di A) € 5.854,80

B4)-IVA su B2 – B3..... 22,000% € 7.728,34

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE.....€. 107.259,95

TOTALE GENERALE (A+B)..... € 400.000,00

**-DI DARE ATTO** che il presente progetto è stato redatto ai fini del suo inserimento nel programma triennale delle OO.PP. 2015/2017 che sarà oggetto di successiva adozione ed approvazione Consiliare;

**-DI NOMINARE** come in effetti nomina l'Ing.Vito Brenca, Responsabile Unico dell'UTC., quale Responsabile del Procedimento del progetto di cui sopra .-

**-DI DARE MANDATO** ai signori Funzionari Responsabili dei Servizi di questo Comune di adottare ogni atto di propria competenza connesso e conseguente alla presente deliberazione;

**-DI ALLEGARE** il verbale di verifica positiva e validazione del progetto definitivo del RUP ai sensi rispettivamente degli artt. 54 e 55 del DPR n. 207/2010;

**-DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento, gli adempimenti consequenziali;

**-DI TRASMETTERE** in elenco, la presente deliberazione ai sigg. capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 - del T. U. E. L. 18.08.2000, n° 267.

Con separata votazione palese, ad esito favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134- co.1° - T.U.E.L. 18.08.2000,n.267.-