

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N° 37 del Reg.

Data: 01/06/2012

OGGETTO: D.P.R. n° 380 del 06.06.2001. Destinazione proventi derivanti da permessi di costruire e da sanzioni in materia urbanistica per l'esercizio finanziario 2012.

L'Anno DUEMILADODICI (2012), il giorno UNO (01) del mese di GIUGNO alle ore 15:00, nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza del Geom. Franco MARTINO nella sua qualità di Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale

PER RIUNIONE ORDINARIA (ART. 4 REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA GIUNTA COMUNALE)

Componenti	Presenti	Assenti	
<i>Geom Martino Franco</i>	X		Assegnati n.: 4
<i>Sig. Volpe Emilio</i>	X		In Carica n.: 4
<i>Sig. Scotillo Antonio</i>	X		Presenti n.: 4
<i>Sig. Andresano Tullio</i>	X		Assenti n.: 0
	X		Assenti i Signori:

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 comma 4.a, del T.U.E.L. n. 267/2000), il Segretario Comunale Dott. Fernando Antico;

Il Presidente dichiara aperta la riunione sull'argomento ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione i responsabili delle aree interessate hanno espresso il proprio parere, come di seguito riportato:

AREA INTERESSATA	AREA FINANZIARIA
VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. n. 267/2000-	VISTO: ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000 SI ATTESTA la regolarità contabile/copertura finanziaria della spesa prevista nella presente proposta di deliberazione.
Dalla Residenza Comunale 01/06/2012 IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to Ing Vito Brena [Tecnica]	Dalla Residenza Comunale 01/06/2012 IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to Dr. Raffaele POTO [Finanziaria]

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 15 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 prevede che il mancato versamento del contributo in oggetto comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;
- l'art. 12 della citata Legge 28 gennaio 1977 n. 10, ora abrogato, prevedeva che i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;
- a seguito dell'abrogazione dell'art. 10 citato, il vincolo di destinazione in esso stabilito risulta non più giuridicamente sanzionato;
- l'art. 1, comma 43, della Legge 30 dicembre 2004, n. 311 ha stabilito che tali proventi possono essere destinati al finanziamento di spese correnti entro il limite del 75 per cento per l'anno 2005 e del 50 per cento dall'anno 2006;
- l'art. 32 della Legge 28 febbraio 1986 n. 41 e l'art. 24 della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 prescrivono determinati obblighi relativi a specifici piani comunali di eliminazione delle barriere architettoniche;
- l'art. 42, comma 2, lett. f), del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 prevede che il Consiglio Comunale ha competenza, tra l'altro, relativamente alla istituzione e all'ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazione delle relative aliquote;
- l'art. 48 dello stesso D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 così dispone:
 1. *omissis*
 2. *La giunta compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del sindaco o del presidente della provincia o degli organi di decentramento; collabora con il sindaco e con il presidente della provincia nell'attuazione degli indirizzi generali del consiglio; riferisce annualmente al consiglio sulla propria attività e svolge attività propositive e di impulso nei confronti dello stesso.*
 - i. *omissis*

RAVVISATA la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati;

VISTO, in particolare, l'art. 1, comma , della Legge 30 dicembre 2004, n. 311;

A SEGUITO di riscontri, rilevato che per l'anno 2012 è possibile prefigurare una previsione di entrata stimata in € 16.000,00 così suddivisa:

• oneri concessioni edilizie legge 10/77 e 47/85	€ 14.000,00
• oneri concessioni edilizie in sanatoria legge 724/94	€ 2.000,00
-TOTALE	€ 16.000,00

la quale può trovare la seguente destinazione:

— opere di urbanizzazione primaria e secondaria (€ 14.000,00 per Concessioni Legge n. 10/77 ed € 2.000,00 di cui alla Legge 724/94)	€ 16.000,00
— manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	0,00
-TOTALE	€. 16.000,00

VISTI:

- la Legge 28 febbraio 1985 n. 47;
- la Legge 28 gennaio 1977, n. 10

- la Legge 27 dicembre 1997 n. 449;
- la Legge 23 dicembre 1998 n. 448;
- la Legge 23 dicembre 1999 n. 488;
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- la Legge 23 dicembre 2000 n. 388;
- la Legge 28 dicembre 2001 n. 448;
- la Legge 27 dicembre 2002 n. 289;
- la Legge 24 dicembre 2003, n. 350;
- la Legge 30 dicembre 2004, n. 311 ;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente.

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge dai convenuti:

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

1. DI DESTINARE, con riferimento all'esercizio finanziario 2012, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 1, comma 43, della Legge 30 dicembre 2004, n. 311, la cui entrata complessiva è stimata in € 16.000,00 secondo le modalità di seguito indicate:
- opere di urbanizzazione primaria e secondaria

(€ 14.000,00 per Concessioni L. 10/77 ed € 2.000,00 di cui, alla Legge 724/94) € 16.000,00

• manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	0,00
-TOTALE	€ 16.000,00

DI PROVVEDERE all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2012;

DI DICHiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto
Sindaco
F.to Geom. Franco MARTINO

L'ASSESSORE
F.to Sig. Emilio VOLPE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Fernando Antico



PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 - del T.U.E.L. n° 267/2000, VIENE affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 25 GIU. 2012

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000)

E' stata trasmessa con lettera n. 430 EM, in data 25 GIU. 2012, ai Sigg. Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, del T.U.E.L. n. 267/2000;

Dalla Residenza Comunale,

25 GIU. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Fernando Antico

Dalla Residenza Comunale,

25 GIU. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fernando Antico

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal _____ come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000) ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale,



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Fernando Antico