

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N° 49 del Reg.

Data: 16/10/2013

OGGETTO: Permesso di costruire per la "realizzazione di un impianto produttivo adatto al confezionamento, lo stoccaggio, l'imbottigliamento e la vendita dell'olio di oliva aziendale". Richiesta Nulla Osta ai sensi ex art. 8 della Norme di Attuazione del vigente PRG. Provvedimenti. -

L'anno **Due mila tredici** (2013), il giorno **Sedici** (16), del mese di **Ottobre**, alle ore **17,30**, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	Presenti	Assenti	
<i>Pasquale Brenca</i>	X		Assegnati n.: 7
<i>Franco Martino</i>	X		In Carica n.: 7
<i>Alessandro Marchese</i>	X		Presenti n.: 6
<i>Leonardo Amendola</i>	X		Assenti n.: 1
<i>Tullio Andresano</i>	X		
<i>Rosaria Corvino</i>	X	X	Assenti i Signori: prof. Vincenzo Luciano
<i>Vincenzo Luciano</i>			

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

Presiede l'Avv. Pasquale Brenca, nella sua qualità di Sindaco - Presidente dell'Assemblea Consiliare;

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4.a, del T. U. E. L. n° 267 / 2000), il Segretario Comunale dr. Fernando Antico;

La seduta è Pubblica;

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione i responsabili delle aree interessate hanno espresso il proprio parere, come di seguito riportato:

AREA INTERESSATA	AREA FINANZIARIA
<p>VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000. -</p> <p>Dalla Residenza Comunale, 16/10/2013</p> <p>IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to Ing. Giuseppe Lembo [Tecnica]</p>	<p>SI DA' ATTO che sulla presente proposta di deliberazione non è richiesto il parere del Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile. -</p>

Prima dell'inizio della trattazione del presente argomento si assenta il Consigliere Comunale sig. Leonardo **Amendola**, presenti n° 5 – Assenti n° 2 -

Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che in data 16.09.2013, il sig. Lucido **Sorgente**, nato a **Salerno**, il 15.03.1988, e residente in **Aquara** (Sa) in Località **Masusano**, in qualità di legale rappresentante P. T. della Società Agricola "**Riserva Naturale del Cilento S.r.l.**", ha presentato richiesta di permesso di costruire per la "**Realizzazione di un impianto produttivo adatto al confezionamento, lo stocaggio, l'imbottigliamento e la vendita dell'olio di oliva aziendale - PSR Campania 2007/2013**", sito in **Aquara** (Sa) alla Località Piano Maiuri, di questo Comune, contraddistinto al foglio di mappa n° 10 - particella n° 107, ai sensi dell'art. 14 - delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del vigente PRG;

- che il Responsabile del Servizio area Tecnica ha espresso in data parere favorevole, salvo N. O. del Consiglio Comunale;

Visto l'art. 8 - delle Norme Tecniche di Attuazione indicate al vigente PRG, il quale all'ultimo comma prevede: "**nella zona agricola può essere consentito dal Consiglio Comunale l'insediamento di attività produttive di conservazione e trasformazione dei prodotti agricoli nonché piccole industrie e laboratori artigianali modesti con limitato numero di addetti e di tipo esclusivamente manifatturiero**";

Esaminati gli atti tecnici allegati alla richiesta del Permesso di Costruire;

Accertato che ricorrono le condizioni per l'applicazione della norma derogatoria suddetta;

Vista la relazione del responsabile dell'UTC ing. Giuseppe **Lembo**, nella quale si evince la conformità dell'opera al **PRG** attualmente Vigente;

Interviene il consigliere comunale, Rosaria **Corvino**, la quale fa presente che non parteciperà alla votazione in quanto continua la violazione dell'art. 9 dello Statuto Comunale, che prevede la nomina del Presidente del Consiglio Comunale, che a tutt'oggi non è stato ancora eletto. **In ogni** caso, prosegue, trattasi di una iniziativa lodevole, meritevole di accoglimento;

Interviene il consigliere comunale, Vincenzo **Luciano**, il quale, viste le dichiarazioni del consigliere **Corvino**, chiede conferma del fatto che nella precedente seduta il Consiglio Comunale, nella quale era assente per le motivazioni comunicate, ha **abrogato** la norma dello statuto comunale che prevedeva la nomina obbligatoria del Presidente del consiglio comunale, sebbene la sua posizione è nota al Consiglio, avendo proposto egli stesso, quale Presidente dell'apposita commissione consiliare, detta abrogazione;

Ad ogni buon conto, per quanto concerne l'argomento in discussione, fa presente che l'iniziativa dei sig. Lucido **Sorgente**, encomiabile e lodevole, corredata del parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico, **va sostenuta**, soprattutto in tempo di crisi, come quella che sta attraversando il Paese. **Per tale** ragione e con piena assunzione della responsabilità del proprio voto favorevole, formula i migliori auguri al sig. **Sorgente**;

Interviene il consigliere comunale, Rosaria **Corvino**, la quale fa presente che la stessa responsabilità dovrebbe valere anche per tutti gli altri argomenti mentre, invece, si continua ad adottare provvedimenti in violazione all'art. 9 dello statuto comunale.

Il Sindaco invita il consigliere **Corvino** ad attenersi all'argomento e di contenere gli interventi nel tempo massimo consentito dal regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale;
Replica il consigliere **Corvino**, la quale protesta per le continue e immotivate interruzioni del Sindaco, il quale non può scandire solo nei suoi confronti il tempo degli interventi;

Visto l'art. 8 e successivo art. 14, delle Norme Tecniche di Attuazione del **PRG**;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi ex art. 49 – comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 (TUEL);

Presenti n° 5 – **Votanti** n° 4 – **Voti favorevoli** n° 4, espressi per alzata di mano, **Assenti** n° 2 (Tullio Andresano e Leonardo Amendola) non partecipa alla votazione il Consigliere Rosaria **Corvino**;

Delibera

la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto per cui si intende qui ripetuta e trascritta.

1)- **di concedere** il proprio N. O. a che il Responsabile Unico dell'UTC, Settore Urbanistica, rilasci il Permesso di Costruire al sig. Lucido **Sorgente**, nato a **Salerno**, il **15.03.1988**, e residente in **Aquara** (Sa) in Località Masusano, in qualità di legale rappresentante P. T. della Società Agricola "**Riserva Naturale del Cilento S.r.l.**", il quale ha presentato richiesta di permesso di costruire per la "Realizzazione di un impianto produttivo adatto al confezionamento, lo stoccaggio, l'imbottigliamento e vendita dell'olio di oliva aziendale - PSR Campania 2007/2013, sito in Aquara (Sa) alla Località Piano Maiuri di questo Comune, contraddistinto al foglio di mappa n°10 particella n°107, ai sensi, dell'art. 8 e successivo art. 14, delle Norme Tecniche di Attuazione del **PRG**;

2)-**di fare** comunque salvi i diritti dei terzi.

Il Consiglio Comunale

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

Visto l'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo 18 giugno 2000, n° 267 (TUEL) che testualmente recita: "**nel caso di urgenza, le deliberazioni del consiglio o della giunta, possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti**";

Con il seguente risultato della votazione proclamato dal sig. Presidente:

Presenti n° 5 – **Votanti** n° 4 – **Voti favorevoli** n° 4, espressi per alzata di mano, **Assenti** n° 2 (Tullio Andresano e Leonardo Amendola) non partecipa alla votazione il Consigliere Rosaria **Corvino**;

Delibera

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

Letto, approvato e sottoscritto
Sindaco - Presidente dell'Assemblea Consiliare
F.to Avv. Pasquale Brena

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Fernando Antico

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, del T. U. E. L. n° 267 / 2000, VIENE affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 24 OTT. 2013;

Dalla Residenza Comunale,

24 OTT. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Fernando Antico

Dalla Residenza Comunale,

24 OTT. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fernando Antico

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 24 OTT. 2013, come prescritto dall'art. 124, comma 1°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000), ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, del T. U. E. L. n° 267 / 2000). -

Dalla Residenza Comunale,



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fernando Antico