

***Determinazione del Responsabile dell'Area
Tecnica***

N. 113 del Reg.

Data: 22/09/2015

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI "CONCESSIONE
LOCULI NEL NUOVO CIMMITERO COMUNALE"**

UFFICIO DI SEGRETRIA - PROTOCOLLO GENERALE

Numero reg. generale [158]

del [14 OTT 2015]

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RICONOSCIUTA la propria competenza in materia, come da Decreto Sindacale di attribuzione della Responsabilità del Servizio;

PREMESSO:

-**che** con delibera della G.C.n.06 dell'11.01.2012, perfetta ai sensi di legge, è stato approvato il progetto tecnico esecutivo dei lavori di **"Completamento nuovo Cimitero Comunale"** redatto dall'UTC. nell'importo complessivo di €.749.400,00, mediante autofinanziamento;

-**che** l'Amministrazione Comunale, vista l'urgenza legata a cause naturali ed esaurimento dei precedenti n. 32 loculi già realizzati, ha l'intenzione e la necessità di procedere alla realizzazione di ulteriori loculi;

-**che** allo stato attuale, tutti i loculi realizzati, sono stati dati in concessione ai cittadini richiedenti;

-**che** sussisterebbe la necessità di provvedere alla realizzazione di nuovi loculi, in funzione della continua richiesta da parte dei cittadini, atta a soddisfare le future richieste di concessione;

-**che** è intendimento dell'Amministrazione comunale procedere alla prevendita dei manufatti cimiteriali da realizzare, assicurando con la vendita degli stessi la copertura del costo dell'opera;

-**che** l'Amministrazione comunale di Aquara intende procedere alla prevendita per la concessione in uso di n. 64 loculi da realizzare nel nuovo cimitero comunale.

-**che** la prevendita prevede la necessità di stipulare contratti preliminari di concessione del loculo, vincolanti per entrambe le parti, e il versamento della rata del prezzo.

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 20.02.2015 esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva **dato mandato al Responsabile del Servizio Ing. Vito Brenca**, all'avvio delle procedure inerenti la costruzione di un nuovo lotto di loculi all'interno del nuovo cimitero comunale.-

VISTO l'allegato schema relativo avviso pubblico di **"CONCESSIONE DI LOCULI NEL NUOVO CIMITERO COMUNALE DI AQUARA** all'uopo predisposto da questo Ufficio Tecnico Comunale che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTO di poter approvare l'allegato avviso pubblico **"CONCESSIONE DI LOCULI NEL NUOVO CIMITERO COMUNALE DI AQUARA"**

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali D.Lg.vo n.267/2000;

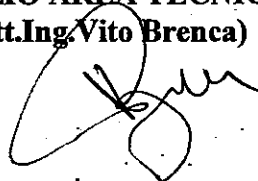
DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente, per cui si intende qui ripetuta e trascritta;

DI APPROVARE come in effetti approva l'avviso pubblico di **"CONCESSIONE DI LOCULI NEL NUOVO CIMITERO COMUNALE DI AQUARA"**, all'uopo predisposto da parte dell'Ufficio Tecnico, che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

DI PUBBLICARE la presente determina oltre che all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Aquara, costituendo tale modalità informazione per tutti gli interessati.

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AREA TECNICA
(Dott.Ing.Vito Brenca)**



La presente Determinazione viene trasmessa a:

- Area Finanziaria
- Area Amministrativa

Ai sensi dell'Art. 25 - comma 7° del vigente regolamento di Contabilità, un originale della presente Determinazione viene trasmesso all'Ufficio segreteria per gli adempimenti di competenza

PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal _____

14 OTT 2015

Dalla Residenza Comunale, _____

14 OTT 2015



IL RESPONSABILE DELL'ALBO
Sig. Annibale Faucegna

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "Annibale Faucegna", written over a horizontal line.

11/12/15

Prot. 383
DEC 14/10/2015



Provincia di Salerno
Via Garibaldi, 5 - 84020 Aquara (SA) - Tel. 0828/962003 - Fax 0828/962110
E-Mail: info@comune.aquara.sa.it - Web: www.comune.aquara.sa.it
Codice Fiscale: 82001370657

CONCESSIONE DI LOCULI NEL NUOVO CIMITERO COMUNALE DI AQUARA

UFFICIO TECNICO

Premesso:

- che** l'Amministrazione Comunale, vista l'urgenza legata a cause naturali ed esaurimento dei precedenti n. 32 loculi già realizzati, ha l'intenzione e la necessità di procedere alla realizzazione di ulteriori loculi;
- che** allo stato attuale, tutti i loculi realizzati, sono stati dati in concessione ai cittadini richiedenti;
- che** sussisterebbe la necessità di provvedere alla realizzazione di nuovi loculi, in funzione della continua richiesta da parte dei cittadini, atta a soddisfare le future richieste di concessione;
- che** è intendimento dell'Amministrazione comunale procedere alla prevendita dei manufatti cimiteriali da realizzare, assicurando con la vendita degli stessi la copertura del costo dell'opera;

SI EMANA IL SEGUENTE AVVISO PUBBLICO

L'Amministrazione comunale di AQUARA intende procedere alla prevendita per la concessione in uso di n. 64 loculi da realizzare nel nuovo cimitero comunale.

La prevendita prevede la necessità di stipulare contratti preliminari di concessione del loculo, vincolanti per entrambe le parti, e il versamento della rata del prezzo.

MODALITA' DI CONCESSIONE DEI LOCULI

La concessione dei loculi è data in ogni tempo secondo la disponibilità, osservando come criterio di priorità la data di presentazione della domanda di concessione;

La concessione non è trasferibile a terzi;

La concessione non può costituire oggetto di lucro o speculazione;

La concessione ha durata pari a 30 anni decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione;

COSTI DEI MANUFATTI CIMITERIALI DI NUOVA REALIZZAZIONE

Il prezzo unitario di concessione dei loculi è pari ad €. 1.500,00 come da tariffe prefissate;
Il 30% del suddetto prezzo dovrà essere versata in anticipo alla data della richiesta, e la restante somma all'atto della sottoscrizione della concessione.

MODALITA DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le richieste di concessione, da effettuarsi esclusivamente su apposito modello da ritirare presso la sede comunale o scaricabile dal sito internet del Comune, potranno essere presentate a partire dal giorno della pubblicazione del presente avviso e fino al giorno 30/11/2015;

Le assegnazioni saranno effettuate rispettando l'ordine di protocollo delle richieste pervenute all'Ente nel periodo di validità del presente avviso;

MODALITA' DI ASSEGNAZIONE E PAGAMENTO DEI LOCULI

Il Responsabile dell'Area Tecnica, provvederà all'approvazione della graduatoria e dello schema di contratto preliminare di concessione. I soggetti selezionati in graduatoria saranno invitati a convenire in Comune entro 15 giorni per la stipula del preliminare di concessione, previa dimostrazione di pagamento della rata di anticipo pari al 30% del prezzo totale del loculo.

I pagamenti a saldo dovranno essere eseguiti entro 30 giorni dalla richiesta da parte del Comune;

I termini di cui al presente articolo sono perentori e l'inadempienza comporta, previa diffida a provvedere nei successivi dieci giorni, la revoca dell'assegnazione e il trattenimento, a titolo di penale, degli acconti versati;

I pagamenti potranno essere effettuati come segue:

- versamento C.C.P. n. 18948844 intestato al Comune di Aquara – servizio tesoreria, con la seguente causale: Concessione loculo cimiteriale, rata di anticipo/rata di saldo.

oppure:

- Bonifico su CCB IBAN: IBAN IT27B0538776200000001421575, Banca della Campania – Tesoreria, con la seguente causale: Concessione nuovo manufatto cimiteriale rata di anticipo/rata di saldo.

Qualora, per qualsiasi ragione, la concessione non abbia luogo, il Comune è tenuto alla sola restituzione della somma versata dai richiedenti;

Il provvedimento di assegnazione sarà comunicato ai richiedenti dopo la scadenza del termine stabilito per la presentazione delle richieste.

TEMPI DI REALIZZAZIONE E CONSEGNA DEI MANUFATTI

La realizzazione dei loculi cimiteriali e la consegna dei manufatti oggetto di concessione è prevista entro il **31/03/2016**;

Sono fatti salvi eventuali impedimenti di natura amministrativa, giuridica o contabile, che non consentissero al Comune di conseguire i risultati attesi nei tempi programmati.

RISERVE DEL COMUNE

E' riservata alla facoltà unilaterale del Comune non ritenere vincolanti le richieste di concessione dei manufatti di cui al presente avviso, qualora non si raggiunga un numero di richieste sufficiente a garantire la copertura finanziaria di un progetto realizzabile e funzionale;

Inoltre, è riservata alla facoltà unilaterale del Comune apportare eventuali modifiche progettuali in quanto a ubicazione e tipologie dei manufatti da realizzare, in relazione alle disponibilità economiche acquisite.

VARIE

Per ogni ulteriore chiarimento in merito al presente avviso gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Vito Brenca, nei giorni di lunedì ore 15:30-18:30 e mercoledì 15:30 - 18:30.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Ing. Vito BRENCA



A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Brenca', written over a horizontal line.

Al Comune di Aquara

Via Garibaldi

84020 AQUARA (SA)

Oggetto: DOMANDA DI CONCESSIONE LOCULO CIMITERIALE

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____ a _____
_____ Il _____ e residente in _____ in via _____
_____ n. _____ Tel. _____
cell. _____ e-mail _____

CHIEDE

l'assegnazione in concessione di N. _____ loculi cimiteriali

DICHIARA

di essere a conoscenza ed accettare le condizioni tutte di cui all'avviso pubblico Approvato con

Determina UTC n. _____ del _____;

di essere consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e articolo 485 c.p.

di volere ricevere le comunicazioni da parte dell'Amministrazione comunale al seguente indirizzo, se diverso dall'indirizzo di residenza:

Visto l'avviso pubblico per la l'assegnazione in concessione di loculi cimiteriali, autorizza il trattamento dei propri dati personali per le finalità ivi indicate.

Luogo e data _____

Firma _____